

Reglement voor huurders en/of gebruikers van een stallingsplaats in de hangar op het adres Arendweg 37 te Lelystad

1. De huurder en/of gebruiker heeft recht op 1 stallingsplek voor 1 vliegtuig in de hangar.
2. Gebruikers van het vliegtuig mogen gebruik maken van de sanitaire voorzieningen in het hoofdgebouw.
3. De gebruiker van het vliegtuig dient het vliegtuig na gebruik terug te zetten op de 3 gemarkeerde kruisen die op de vloer zijn aangebracht.
4. Indien het noodzakelijk is om andere geparkeerde vliegtuigen weg te zetten, dan dienen deze direct en voor vertrek weer op hun plaats worden teruggezet en de loopdeur van de hangar af te sluiten.
5. Bij het wegzetten van andere vliegtuigen is uiterste voorzichtigheid geboden. De schade die hierdoor ontstaat is voor rekening van de veroorzaker.
6. Het platform dient te allen tijden worden vrijgehouden. Parkeren dient te geschieden op de exits of uiterste zijkanten van het platform met de staart naar buiten gericht.
7. Het is verboden de motor te starten of draaiende te houden in de hangar.
8. De gebruiker dient zich voorts te houden aan het algemeen huishoudelijk reglement van de VVE (Vereniging van eigenaren). De relevante artikelen staan in dit document vermeld.

Huishoudelijk reglement t.b.v. Vereniging van Eigenaren Hangarcomplex nr. 2

Begripsbepaling

Met het Bestuur wordt bedoeld: het bestuur van de Vereniging van Eigenaren.

Artikel 1.

De hangars worden uitsluitend gebruikt voor het stallen van vliegtuigen. Andere bestemmingen zijn alleen mogelijk na schriftelijke goedkeuring door het bestuur. Leidt de aard van de werkzaamheden in een hangar tot een hogere dan normale premie van opstalverzekering, dan komen de daaruit voortvloeiende kosten voor rekening van de betreffende eigenaar/gebruiker. Het is niet toegestaan, meer dan voor huishoudelijk gebruik brandbare en/of chemische stoffen in de hangars op te slaan.

Artikel 2

Reclame-uitingen, wijzigingen, verbeteringen en/of verfraaiingen door eigenaars/gebruikers aan de buitenzijde van de hangars of aan de onder gemeenschappelijk onderhoud vallende gedeelten van het complex behoeven vooraf schriftelijke toestemming van het bestuur.

Artikel 3

Aan de buitenzijde van de hangars zal nimmer huisvuil in zakken of bakken worden opgeslagen. Huisvuil dient door iedere eigenaar/gebruiker zelf te worden afgevoerd.

Artikel 4

De eigenaar/gebruiker heeft het genot van het gehele gemeenschappelijk terrein van het hangarcomplex. Hij mag geen inbreuk maken op het recht van een mede eigenaar/gebruiker. De eigenaar/gebruiker is verplicht zich te onthouden van luidruchtigheid op het gemeenschappelijk terrein, anders dan het starten van de motoren van vliegtuigen teneinde zo snel mogelijk weg te taxiën naar plaatsen op het luchthaventerrein, waar checklists met draaiende motoren afgewerkt kunnen worden

Artikel 5

Het taxiën van het eigen terrein naar het luchthaventerrein v.v. dient stapvoets via de kortste weg te geschieden en wel op zodanige wijze dat mede eigenaar/gebruikers er zo min mogelijk hinder van ondervinden.

Artikel 6

Het parkeren van toestellen aan de buitenzijde van hangar dient altijd zodanig te geschieden dat ze voor mede eigenaars/gebruikers geen enkele obstakel zullen vormen.

Artikel 7

Iedere eigenaar/gebruiker is medeverantwoordelijk dat de toegangsdeuren van de hangar op slot zijn.

Artikel 8

Gasten dienen altijd onder supervisie van eigenaar/gebruikers te zijn, als zij zich op het terrein begeven. Bij evenementen waarbij veel gasten aanwezig zijn, dient afdoende bewaking of begeleiding aanwezig te zijn om het gestelde in het gehele huishoudelijk reglement te waarborgen. De eigenaar/gebruiker is te allen tijde verantwoordelijk voor de gedragingen van zijn of haar gasten.